

地域計画

|                   |                               |
|-------------------|-------------------------------|
| 策定年月日             | 令和7年3月31日                     |
| 更新年月日             | 令和8年3月31日<br>(1回目)            |
| 目標年度              | 令和16年度                        |
| 市町村名<br>(市町村コード)  | 小山町<br>223441                 |
| 地域名<br>(地域内農業集落名) | 明倫<br>(南藤曲、菅沼、坂下、谷戸、上合、原向、下原) |

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

|                                      |         |
|--------------------------------------|---------|
| 区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)       | 17.7 ha |
| ① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積               | 16.4 ha |
| ② 田の面積                               | 14.0 ha |
| ③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)                     | 3.3 ha  |
| ④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計        | 5.6 ha  |
| ⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計 | 0.0 ha  |
| (参考)区域内における〇才以上の農業者の農地面積の合計          | ha      |
| うち後継者不在の農業者の農地面積の合計                  | ha      |
| (備考)                                 |         |

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。  
 2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。  
 3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。  
 4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。  
 5:(参考)の区域内における〇才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。  
 6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

|  |
|--|
| <p>当地区は、市街化区域を中心にその周辺を囲むように農地が広がっているため、宅地と隣接する農地が多く、住居環境と農業環境のバランスが課題となっている。現在、約74%の農地が維持管理をされているが、今後、約37%の世帯で規模縮小(離農含む)の意向があり、農地の荒廃化が急激に進むおそれがある。その要因として、米価の低迷や農業用機械・資材の高騰等により、農業経営の維持・継続が難しく、農業の後継者不足や離農に繋がっている。</p> <p>そのような中、下原地区や水ノ音地区については、中山間地域等直接支払交付金を活用し、地域で面的に農地の保全活動を行っている。また、原向地区については、農地の生産性の向上と維持管理労力の低減を図ると共に、地域農業の持続性を農地の利用を向上させることを目的に「中山間地域農業農村総合整備事業」を推進している。</p> <p>【地域の基礎的データ】<br/>                 主な作物: 水稲<br/>                 【中山間地域等直接支払交付金活用地域】<br/>                 ・下原<br/>                 ・水の音</p> |
|--|

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

|  |
|--|
| <p>【行政と連携し、幸福度の高い地域に】<br/>                 今後、農業の担い手が減少するため、地域全体の維持管理が難しくなることが懸念される。そこで、明倫地区では農業に特化した地域の魅力を発信し、担い手を明倫地区内外から呼び込むと共に、担い手の育成や移住者への農業体験の場の提供を行う。</p> <p>また、これまで地域で守ってきた農業用水が後継者不足により、管理・維持が難しくなっている。農業の共同経営(法人化)を行い、担い手の確保及び国や県の補助金の活用、農業所得向上を目的とした生産物の販路拡大等に取り組むことで、農業の継続的実践やこれまで地域で守ってきた小山町の「きれいな水」農業用水を維持していくとともに、有機栽培の水稲の実証圃場を設置し、環境負荷低減に寄与した農業の取組みの検討を行う。</p> |
|--|

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

|  |      |             |      |
|--|------|-------------|------|
| (1) 農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針  |      |             |      |
| 中山間地域直接支払交付金を活用し、地域一体となり総合的に農用地を管理しつつ、農業を担う者(認定農業者等)への農地の集積・集約化を行い、担い手の農作業の支障がない範囲で農地利用を進める。 |      |             |      |
| (2) 担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標   |      |             |      |
| 現状の集積率   | 16 % | 将来の目標とする集積率 | 80 % |
| (3) 農用地の集団化(集約化)に関する目標   |      |             |      |
| 中山間地域直接支払交付金を活用し、地域一体となり総合的に農用地を管理しつつ、農業を担う者(認定農業者等)への農地の集積・集約化を行い、担い手の農作業の支障がない範囲で農地利用を進める。 |      |             |      |

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

|   |
|---|
| (1)農用地の集積、集団化の取組  |
| ・農地中間管理機構を活用して明倫地区の担い手となっている経営体へ農地の集積・集約を進める。<br>・中山間地域等直接支払交付金の協定対象となる用地範囲を維持する。   |
| (2)農地中間管理機構の活用方法  |
| 地域全体の農地を農地中間管理機構に貸し付け、担い手の経営意向を考慮し、段階的に集約化を進める。   |
| (3)基盤整備事業への取組   |
| 基盤整備が進んでいる一方で大きな法面や農道が狭いため、作業労力が多く、大規模化し難い現状にある。また、農業用水の確保が課題となっているため、農道や圃場の再整備や、農業用水の確保のための検討が必要である。<br>なお、原向地区については農業の生産性の向上と維持管理労力の低減を図るとともに、地域農業の持続性を向上させるため「中山間地域総合整備事業」を推進していく。 |
| (4)多様な経営体の確保・育成の取組  |
| 町やJA、JA協同サービスと連携し、地域内外から多様な経営体を募集し、栽培技術や農業用機械のレンタルなどの支援や生産する農地をあっせんし、相談から定着まで切れ目のない取り組みを展開する。<br>明倫地区は、市街化が進む一方で、農業人口の減少が進み担い手の確保が難しいため、外部人材受け入れのための体制整備を行う。                          |
| (5)農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組   |
| 耕作者がいない農地が発生した場合、JA協同サービス等への農作業の委託の検討や調整を行い、遊休農地の発生防止を図る。   |

以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください)

|                                    |   |   |  |  |
|------------------------------------|---|---|--|--|
| <input type="checkbox"/> ①鳥獣被害防止対策 | <input checked="" type="checkbox"/> ②有機・減農薬・減肥料 | <input checked="" type="checkbox"/> ③スマート農業 | <input checked="" type="checkbox"/> ④畑地化・輸出等 | <input type="checkbox"/> ⑤果樹等            |
| <input type="checkbox"/> ⑥燃料・資源作物等 | <input checked="" type="checkbox"/> ⑦保全・管理等     | <input type="checkbox"/> ⑧農業用施設             | <input type="checkbox"/> ⑨耕畜連携等              | <input checked="" type="checkbox"/> ⑩その他 |

【選択した上記の取組内容】

②環境負荷低減に寄与した栽培方法を検討する。  
③農作業当の省力化・効率化を図るため、ドローン等の機材を活用したスマート農業の導入を検討する。  
④儲かる農業の手法として、新たな作物(特産品)の選定を行い、高付加価値のある農産物の栽培について検討する。  
⑦大きい法面の草管理の省力化を図るため、センチピートグラスの導入等を検討する。  
⑩子育て世代や退職後の市民が農とふれあうことのできる機械を創出する。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

| 属性 | 農業を担う者<br>(氏名・名称) | 現状    |          |        | 10年後<br>(目標年度:令和16年度) |          |        |          |    |
|----|-------------------|-------|----------|--------|-----------------------|----------|--------|----------|----|
|    |                   | 経営作目等 | 経営面積     | 作業受託面積 | 経営作目等                 | 経営面積     | 作業受託面積 | 目標地図上の表示 | 備考 |
|    | 別紙のとおり            |       | ha       | ha     |                       | ha       | ha     |          |    |
|    |                   |       | ha       | ha     |                       | ha       | ha     |          |    |
|    |                   |       | ha       | ha     |                       | ha       | ha     |          |    |
|    |                   |       | ha       | ha     |                       | ha       | ha     |          |    |
|    |                   |       | ha       | ha     |                       | ha       | ha     |          |    |
|    |                   |       | ha       | ha     |                       | ha       | ha     |          |    |
|    |                   |       | ha       | ha     |                       | ha       | ha     |          |    |
| 計  | 0経営体              |       | 17.65 ha | 0 ha   |                       | 17.65 ha | 0 ha   |          |    |

注1:「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業者(農協を除く)は「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載してください。  
 2:「経営面積」「作業受託面積」欄には、地域計画の対象地域内における農業を担う者の経営面積、作業受託面積を記載してください。  
 3:農業を担う者に位置付ける場合は、できる限りその者から同意を得ていること。  
 4:作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、経営面積に含めてください。  
 5:備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努めてください。

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

| 番号 | 事業体名<br>(氏名・名称) | 作業内容                 | 対象品目 |
|----|-----------------|----------------------|------|
| 1  | JA協同サービス株式会社    | ドローンによる作業(農薬散布、肥料散布) | 水稻   |
|    |                 |                      |      |
|    |                 |                      |      |
|    |                 |                      |      |
|    |                 |                      |      |
|    |                 |                      |      |
|    |                 |                      |      |
|    |                 |                      |      |
|    |                 |                      |      |

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

| 農用地所有者等数(人) | うち計画同意者数(人・%) |
|-------------|---------------|
|             |               |

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。

注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。

注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報を保有するに当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合は、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

| 属性 | 農業を担う者<br>(氏名・名称) | 現状    |         |        | 10年後<br>(目標年度:令和 16 年度) |         |        |          |    |
|----|-------------------|-------|---------|--------|-------------------------|---------|--------|----------|----|
|    |                   | 経営作目等 | 経営面積    | 作業受託面積 | 経営作目等                   | 経営面積    | 作業受託面積 | 目標地図上の表示 | 備考 |
| 1  |                   | 野菜    | 0.05 ha | ha     | 水稲                      | 0.05 ha | ha     | 2-1      |    |
| 2  |                   | 水稲    | 0.00 ha | ha     | 水稲                      | 0.00 ha | ha     | 2-2      |    |
| 3  |                   | 水稲    | 0.23 ha | ha     | 水稲                      | 0.23 ha | ha     | 2-3      |    |
| 4  |                   | 水稲    | 0.46 ha | ha     | 水稲                      | 0.46 ha | ha     | 2-4      |    |
| 5  |                   | 水稲    | 0.41 ha | ha     | 水稲                      | 0.41 ha | ha     | 2-5      |    |
| 6  |                   | 水稲    | 1.98 ha | ha     | 水稲                      | 1.98 ha | ha     | 2-6      |    |
| 7  |                   | 水稲    | 0.36 ha | ha     | 水稲                      | 0.36 ha | ha     | 2-7      |    |
| 8  |                   | 水稲    | 0.57 ha | ha     | 水稲                      | 0.57 ha | ha     | 2-8      |    |
| 9  |                   | 水稲    | 0.15 ha | ha     | 水稲                      | 0.15 ha | ha     | 2-9      |    |
| 10 |                   | 水稲    | 0.03 ha | ha     | 水稲                      | 0.03 ha | ha     | 2-10     |    |
| 11 |                   | 水稲    | 0.25 ha | ha     | 水稲                      | 0.25 ha | ha     | 2-11     |    |
| 12 |                   | 水稲    | 0.06 ha | ha     | 水稲                      | 0.06 ha | ha     | 2-12     |    |
| 13 |                   | 水稲    | 0.21 ha | ha     | 水稲                      | 0.21 ha | ha     | 2-13     |    |
| 14 |                   | 水稲    | 0.16 ha | ha     | 水稲                      | 0.16 ha | ha     | 2-14     |    |
| 15 |                   | 水稲    | 0.06 ha | ha     | 水稲                      | 0.06 ha | ha     | 2-15     |    |
| 16 |                   | 水稲    | 0.16 ha | ha     | 水稲                      | 0.16 ha | ha     | 2-16     |    |
| 17 |                   | 水稲    | 1.31 ha | ha     | 水稲                      | 1.31 ha | ha     | 2-17     |    |
| 18 |                   | 水稲    | 0.09 ha | ha     | 水稲                      | 0.09 ha | ha     | 2-18     |    |
| 19 |                   | 水稲    | 0.19 ha | ha     | 水稲                      | 0.19 ha | ha     | 2-19     |    |
| 20 |                   | 水稲    | 0.25 ha | ha     | 水稲                      | 0.25 ha | ha     | 2-20     |    |
| 21 |                   | 水稲    | 0.05 ha | ha     | 水稲                      | 0.05 ha | ha     | 2-21     |    |
| 22 |                   | 水稲    | 0.02 ha | ha     | 水稲                      | 0.02 ha | ha     | 2-22     |    |
| 23 |                   | 水稲    | 0.16 ha | ha     | 水稲                      | 0.16 ha | ha     | 2-23     |    |
| 24 |                   | 水稲    | 0.62 ha | ha     | 水稲                      | 0.62 ha | ha     | 2-24     |    |
| 25 |                   | 水稲    | 0.24 ha | ha     | 水稲                      | 0.24 ha | ha     | 2-25     |    |
| 26 |                   | 水稲    | 0.09 ha | ha     | 水稲                      | 0.09 ha | ha     | 2-26     |    |
| 27 |                   | 水稲    | 0.72 ha | ha     | 水稲                      | 0.72 ha | ha     | 2-27     |    |
| 28 |                   | 水稲    | 0.29 ha | ha     | 水稲                      | 0.29 ha | ha     | 2-28     |    |
| 29 |                   | 水稲    | 1.28 ha | ha     | 水稲                      | 1.28 ha | ha     | 2-29     |    |
| 30 |                   | 水稲    | 0.06 ha | ha     | 水稲                      | 0.06 ha | ha     | 2-30     |    |
| 31 |                   | 水稲    | 0.26 ha | ha     | 水稲                      | 0.26 ha | ha     | 2-31     |    |
| 32 |                   | 水稲    | 0.31 ha | ha     | 水稲                      | 0.31 ha | ha     | 2-32     |    |
| 33 |                   | 水稲    | 0.50 ha | ha     | 水稲                      | 0.50 ha | ha     | 2-33     |    |
| 34 |                   | 水稲    | 0.33 ha | ha     | 水稲                      | 0.33 ha | ha     | 2-34     |    |
| 35 |                   | 水稲    | 0.83 ha | ha     | 水稲                      | 0.83 ha | ha     | 2-35     |    |
| 36 |                   | 水稲    | 0.57 ha | ha     | 水稲                      | 0.57 ha | ha     | 2-36     |    |
| 37 |                   | 水稲    | 1.14 ha | ha     | 水稲                      | 1.14 ha | ha     | 2-37     |    |
| 38 |                   | 水稲    | 1.17 ha | ha     | 水稲                      | 1.17 ha | ha     | 2-38     |    |
| 39 |                   | 水稲    | 0.55 ha | ha     | 水稲                      | 0.55 ha | ha     | 2-39     |    |
| 40 |                   | 水稲    | 0.96 ha | ha     | 水稲                      | 0.96 ha | ha     | 2-40     |    |
| 41 |                   | 水稲    | 0.06 ha | ha     | 水稲                      | 0.06 ha | ha     | 2-41     |    |
| 42 |                   | 水稲    | 0.13 ha | ha     | 水稲                      | 0.13 ha | ha     | 2-42     |    |
| 43 |                   | 水稲    | 0.00 ha | ha     | 水稲                      | 0.00 ha | ha     | 2-43     |    |
| 44 |                   | 水稲    | 0.34 ha | ha     | 水稲                      | 0.34 ha | ha     | 2-44     |    |
| 45 |                   |       | ha      | ha     |                         | ha      | ha     |          |    |
| 46 |                   |       | ha      | ha     |                         | ha      | ha     |          |    |
| 47 |                   |       | ha      | ha     |                         | ha      | ha     |          |    |
| 48 |                   |       | ha      | ha     |                         | ha      | ha     |          |    |
| 49 |                   |       | ha      | ha     |                         | ha      | ha     |          |    |
| 50 |                   |       | ha      | ha     |                         | ha      | ha     |          |    |
| 51 |                   |       | ha      | ha     |                         | ha      | ha     |          |    |
| 52 |                   |       | ha      | ha     |                         | ha      | ha     |          |    |
| 53 |                   |       | ha      | ha     |                         | ha      | ha     |          |    |
| 54 |                   |       | ha      | ha     |                         | ha      | ha     |          |    |
| 55 |                   |       | ha      | ha     |                         | ha      | ha     |          |    |
| 56 |                   |       | ha      | ha     |                         | ha      | ha     |          |    |
| 57 |                   |       | ha      | ha     |                         | ha      | ha     |          |    |
| 58 |                   |       | ha      | ha     |                         | ha      | ha     |          |    |
| 59 |                   |       | ha      | ha     |                         | ha      | ha     |          |    |
| 60 |                   |       | ha      | ha     |                         | ha      | ha     |          |    |
| 61 |                   |       | ha      | ha     |                         | ha      | ha     |          |    |
| 62 |                   |       | ha      | ha     |                         | ha      | ha     |          |    |
| 63 |                   |       | ha      | ha     |                         | ha      | ha     |          |    |
| 64 |                   |       | ha      | ha     |                         | ha      | ha     |          |    |

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

| 番号 | 事業体名<br>(氏名・名称) | 作業内容 | 対象品目 |
|----|-----------------|------|------|
| 1  |                 |      |      |
| 2  |                 |      |      |
| 3  |                 |      |      |
| 4  |                 |      |      |
| 5  |                 |      |      |
| 6  |                 |      |      |
| 7  |                 |      |      |
| 8  |                 |      |      |
| 9  |                 |      |      |
| 10 |                 |      |      |
| 11 |                 |      |      |
| 12 |                 |      |      |
| 13 |                 |      |      |
| 14 |                 |      |      |
| 15 |                 |      |      |
| 16 |                 |      |      |
| 17 |                 |      |      |
| 18 |                 |      |      |
| 19 |                 |      |      |
| 20 |                 |      |      |
| 21 |                 |      |      |
| 22 |                 |      |      |
| 23 |                 |      |      |
| 24 |                 |      |      |
| 25 |                 |      |      |
| 26 |                 |      |      |
| 27 |                 |      |      |
| 28 |                 |      |      |
| 29 |                 |      |      |
| 30 |                 |      |      |
| 31 |                 |      |      |
| 32 |                 |      |      |
| 33 |                 |      |      |
| 34 |                 |      |      |
| 35 |                 |      |      |
| 36 |                 |      |      |
| 37 |                 |      |      |
| 38 |                 |      |      |
| 39 |                 |      |      |
| 40 |                 |      |      |
| 41 |                 |      |      |
| 42 |                 |      |      |
| 43 |                 |      |      |
| 44 |                 |      |      |
| 45 |                 |      |      |
| 46 |                 |      |      |
| 47 |                 |      |      |
| 48 |                 |      |      |
| 49 |                 |      |      |
| 50 |                 |      |      |