

令和6年3月度 小山町農業委員会総会 議事録

1. 開催日時 令和6年3月8日（金）午前9時から10時30分

2. 開催場所 小山町健康福祉会館 多目的ホール

3. 出席委員 16名

- | | | |
|-----|-----|-------|
| 委 員 | 1番 | 岩田 稔 |
| | 3番 | 湯山由紀子 |
| | 4番 | 小見山益彦 |
| | 5番 | 田代幸男 |
| | 6番 | 池谷和則 |
| | 7番 | 岩田和男 |
| | 8番 | 田代一夫 |
| | 11番 | 小野 巖 |
| | ①番 | 室伏辰彦 |
| | ②番 | 湯山直文 |
| | ③番 | 鈴木條一 |
| | ⑤番 | 遠藤一宏 |
| | ⑥番 | 勝亦政一 |
| | ⑦番 | 勝亦文雄 |
| | ⑧番 | 眞田拓史 |
| | ⑨番 | 山口 晃 |

4. 欠席委員 2番 岩田正義
 9番 佐藤道枝
 ④番 高橋 譲

5. 会議日程

第1 議事録署名人の指名

第2 議案審議

議案第5号 農地法第5条の規定による許可申請について

議案第6号 非農地証明申請書について

議案第7号 農用地利用集積計画の決定について

議案第8号 農業委員会委員の辞職の同意を求めることについて

6. 報告・協議事項

(1)農地法にかかる届出等報告

- ・農地法第5条第1項第6号の規定による農地転用届出について

7. 部会報告

農業振興部会

農業政策部会

農業最適部会

8. その他

- ・地域計画について
- ・B農地の非農地化について
- ・LINE登録について

．令和6年度農業委員会総会開催日程について

9. 農業委員会事務局職員

事務局長 湯山光司

安部将彦

岩田宙子

田代絵吏

米山勘氏

10. 会議の概要

(1) 会長挨拶

委員各位に出席の謝辞と同時に、地域計画の作業が開始することを述べ挨拶とした。

(2) 議事録署名人の指名

議長、5番 田代 幸男委員、6番 池谷 和則委員の両名を指名した。

(3) 議事

議題第5号 農地法第5条の規定による許可申請について

議長、本案を上程して事務局に説明を求める。

事務局は議案書、位置図、案内図、公図、航空写真、事業計画書により詳細なる説明をなす。

議長、説明が終了したところで担当委員の小見山益彦委員を指名して補足説明を求める。小見山委員は東名高速道路の橋梁更新工事に伴う工事関係車両の駐車場用地として一時転用することを説明する。

議長、説明が終了したところで質疑を求める。

事務局より本地は青農地であるが3年以内の一時転用は特例的に許可できることを付け加える。

議長、他に発言がないので直ちに諮るに委員全員意義なく、よって本案は決定する。

議題第6号 非農地証明申請について

議長、本案を上程して事務局に説明を求める。

事務局は議案書、位置図、案内図、公図、航空写真、現地写真により詳細なる説明をなす。

議長、説明が終了したところで担当委員の田代幸男委員を指名して補足説明を求める。田代委員は、住宅所有者が住宅建設時に本地も所有地に含まれていると思ひ込み利用していたことを説明する。

議長、説明が終了したところで質疑を求めるが特に発言はなく、直ちに諮るに委員全員意義なく、よって本案は決定する。

議題第7号 農用地利用集積計画の概要

議長、本案を上程して事務局に説明を求める。

事務局は議案書、利用権設定明細及び各筆明細、位置図、航空写真により詳細なる説明をなす。

議長、説明が終了したところで質疑を求めるが特に発言はなく、直ちに諮るに委員全員意義なく、よって本案は決定する。(議案修正有)

議題第8号 農業委員会委員の辞職の同意を求めることについて

議長、本案を上程して事務局に説明を求める。

事務局は佐藤道枝委員より委員辞任届が提出され町長より諮問が出ているので本会としての意見を求めることを説明をなす。

議長、佐藤委員は体調不良により治療に専念したい旨申し出があったことを報告する。また同委員については小山町商工会推薦の中立委員の立場であり、任期も2年以上あることから残任期間について欠員補充をしたい旨付け加える。

議長、説明が終了したところで質疑を求めるが特に発言はなく、よって辞職の同意は決定し、答申することとなった。また併せて欠員補充することとなる。

11. 報告・協議事項

(1) 農地法にかかる届出等報告

- ・農地法第5条第1項第6号の規定による農地転用届出について

報告第1号 農地法第5条第1項第6号の規定による農地転用届出について

議長、本案を上程して事務局に説明を求める。

事務局は整理番号1について届出書、位置図、案内図、公図、航空写真、建築設計書により詳細なる説明をなす。

議長、説明が終了したところで担当委員の田代幸男委員を指名して補足説明を求める。田代委員は譲渡人、譲受人は兄弟であり、市街化区域内の贈与であり問題はないと発言する。また一色区との地役権が設定されているが同意済であることを付け加える。

議長、説明が終了したところで質疑を求めるが特に発言はなく、よって本案の報告は終了する。

議長、整理番号2を上程して事務局に説明を求める。

事務局は届出書、位置図、案内図、公図、航空写真、土地利用計画図により詳細なる説明をなす。

議長、説明が終了したところで担当委員の岩田稔委員を指名して補足説明を求める。岩田委員は令和4年10月に同地は賃借権設定を許可しているが、今回地権者より売買の申し出があり市街化区域であるので問題はないと報告する。

議長、報告が終了したところで質疑を求めるが特に発言はなく、よって本案の報告は終了する。

(2) 部会報告

- ・農業振興部会 特になし

- ・ 農業政策部会 農業委員会たよりの編集 部会長選任
- ・ 農業最適部会 特になし

(3) その他

- ・ 地域計画について
- ・ B農地の非農地化について
- ・ LINE 登録について
- ・ 令和6年度農業委員会総会日程(予定)について

12 閉会

岩田和男会長職務代理が閉会を宣する。午前10時30分であった。

この議事録は事実と相違ないことを認め、ここに署名する。

令和6年3月8日

農業委員会会長

議事録署名委員

議事録署名委員