

新しい施設、

新規雇用が続々と生まれる町！

静岡県小山町



自分のやりたい
仕事が見つかる場!?



続々と新たな雇用が生まれています！

数年以内に1,000人を超える雇用が生まれます！

1.新しい工業団地

2023年度開通 新東名小山PAから車で約4分の位置に
新しい工業団地ができました！
2019年から続々と新工場が稼働していきます！

2.モータースポーツビレッジ

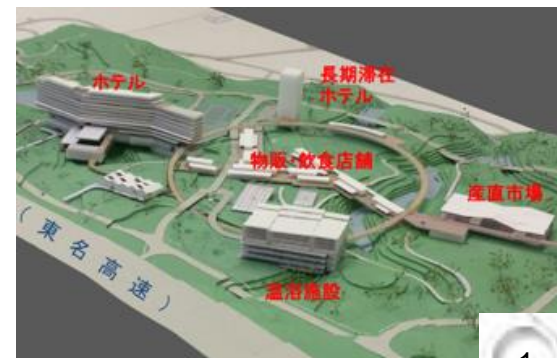
2022年、モータースポーツの聖地 富士スピードウェイ隣に
ホテル・レストランや大型ガレージ等が一部オープン予定！

富士スピードウェイ内には

2022年「アウトバウンドコレクション by Hyatt」がオープン予定！

3.新しい観光施設

2021年、東名足柄SA隣に大型観光施設が一部オープン予定！
有名シェフのレストランや、温泉、ホテルがオープンします！



1.新しい工業団地

新規雇用が
続々と生まれます！

新東名高速道路

小山PA
スマートIC

富士スピードウェイ

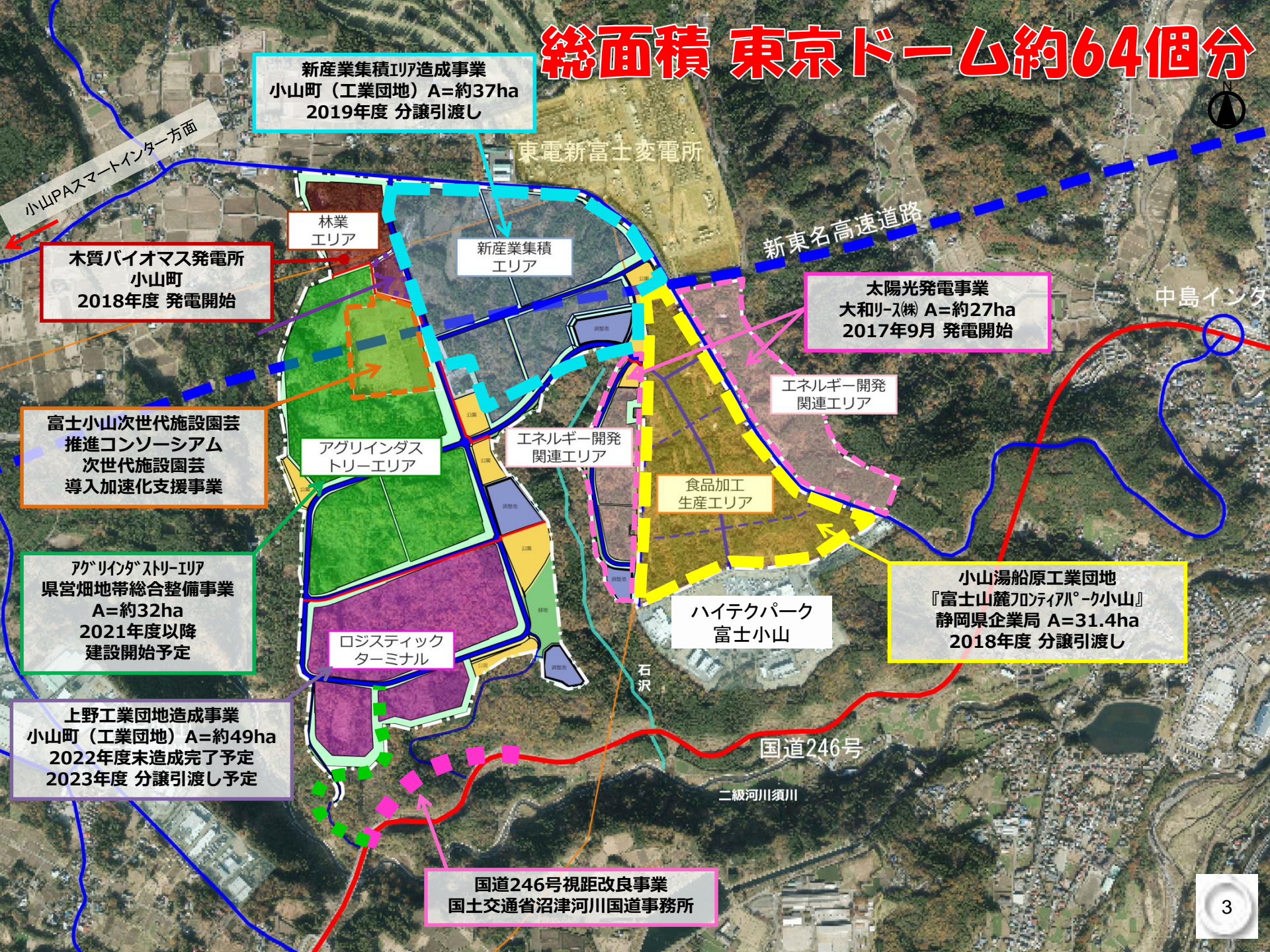
富士小山工業団地

ハイテクパーク

新富士変電所

国道246号

総面積 東京ドーム約64個分



新産業集積エリア造成事業
小山町（工業団地）A=約37ha
2019年度 分譲引渡し

東電新富士変電所

小山PASスマートインター方面

木質バイオマス発電所
小山町
2018年度 発電開始

林業
エリア

新産業集積
エリア

新東名高速道路

太陽光発電事業
大和リース(株) A=約27ha
2017年9月 発電開始

中島インター

富士小山次世代施設園芸
推進コンソーシアム
次世代施設園芸
導入加速化支援事業

アグリビジネス
トリーエリア

エネルギー開発
関連エリア

エネルギー開発
関連エリア

食品加工
生産エリア

アグリビジネスエリア
県営畑地帯総合整備事業
A=約32ha
2021年度以降
建設開始予定

ロジスティック
ターミナル

ハイテクパーク
富士小山

小山湯船原工業団地
『富士山麓ワンティパーク小山』
静岡県企業局 A=31.4ha
2018年度 分譲引渡し

上野工業団地造成事業
小山町（工業団地）A=約49ha
2022年度末造成完了予定
2023年度 分譲引渡し予定

国道246号

二級河川須川

国道246号視距改良事業
国土交通省沼津河川国道事務所

1. 新しい工業団地① 「富士山麓フロンティアパーク小山」

『富士山麓フロンティアパーク小山』

富士山を借景にした森に佇む工業団地

東京ドーム約7個分の広さ



区画	社名	業種	本社
1	(株)アクシージア	化粧品	東京都
2-1	ウチヤマホールディングス(株)	金属製品 製造業	岡山県
2-2	(株)東海ホールディングス	食品製造業	愛知県
2-3	(株)手原産業倉庫	倉庫業	滋賀県
3	シンコー技研(株)	化学薬品の製造販売	東京都
4	ジャパンロジスティクス(株)	倉庫業	静岡県
6	(株)やまみ	食品製造	広島県
7-1	(株)ハナミスイ	管理医療 機器製造業	東京都
7-2	(株)アドベル	その他事業 サービス業	神奈川県



1.新しい工業団地① できたての新工場で働けます！

食料品製造業

(株)やまみ
(2019.9操業)
東証一部上場企業
本社:広島県
豆腐生産量全国2位
・豆腐
・油あげ、厚あげ等

社員募集中

(株)東海ホールディングス
(2022.8操業予定)
本社:愛知県
「あきんどスシロー」等
向け製品製造
・玉子焼き製造工場

社員募集中

化学工業

(株)アクシージア

本社:東京都
高島屋等高級百貨
店で販売
・化粧品製造業

今後社員募集

(株)ハナミスイ
(2021.10操業予定)
本社:東京都
フェミニンケア専門
メーカー
・管理医療機器製造

今後社員募集

1.新しい工業団地① できたての新工場で働けます！

ファインケミカル 研究開発

シンコー技研(株)
(2020.10試運転中)

本社:東京都

CNF製造

- ・携帯電話電子材料
- ・樹脂添加剤等製造

社員募集中

自動車部品製造業



ウチヤマホールディングス(株)
本社:岡山県
自動車部品国内トップシェア
・ガasket製造

今後社員募集

倉庫業

ジャパンロジスティクス(株)
(2021.5操業予定)

本社:静岡県

関東一円ホームセンター向け新物流センター

- ・物流全般

今後社員募集

プラスチック製品製造業



(株)アドベル
(2021.10操業予定)
本社:神奈川県
神奈川中央交通の子会社
・ペットボトル
フレック製造

今後社員募集

1. 新しい工業団地②「新産業集積エリア」

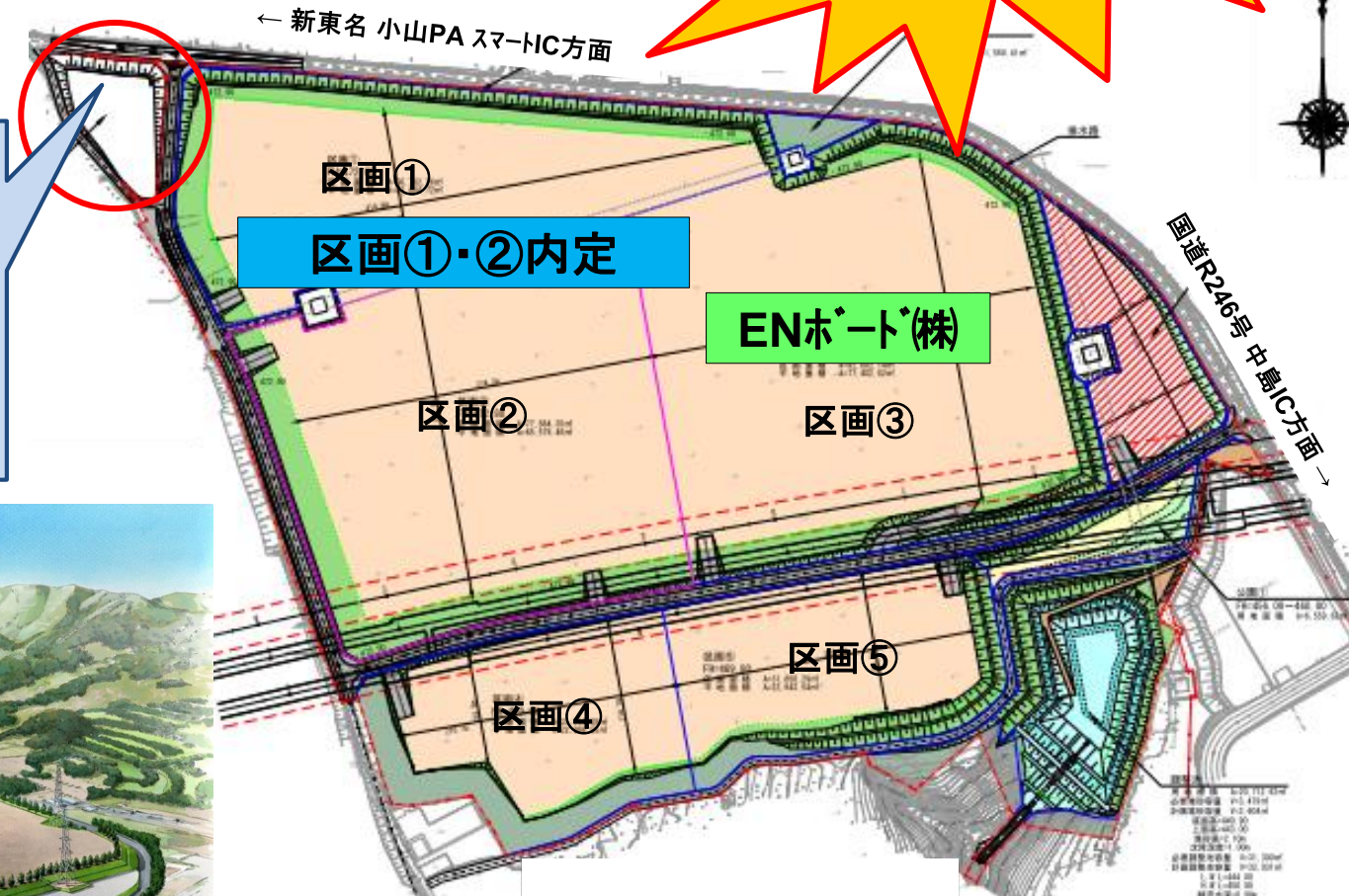
『新産業集積エリア』

東京ドーム約8個分の広さ

ここにも
新工場が誕生！

新東名高速道路(仮称)小山PAスマートIC
(2023年度供用開始予定)まで3km

みらいこども園
2020年4月開園



2019年9月造成完了

1. 新しい工業団地② アジア最大のボード製造工場

エン ENボード株式会社

ENボード株式会社は、パーティクルボード（Particleboards：PB）の製造会社です。フロアや内装部材などの総合建材メーカーであり、パーティクルボードの老舗でもある永大産業株式会社（東証一部上場企業）と、パーティクルボードの国内最大メーカーである日本ノボパン工業株式会社が共同出資した合併会社であり、国内最新かつ最大級のパーティクルボードプラントを静岡県駿東郡小山町に建設致します。 ※：2018年実績

永大産業(株)
(E)



日本ノボパン工業(株)
(N)

パーティクルボード業界 最強のタッグ！

プラント規模は国内はもちろん、世界的にもトップクラスのパーティクルボードプラントとなり、世界からも注目されています。



2021.6
操業予定
社員募集中

【 会社概要 】

本社：大阪府大阪市住之江区平林南2丁目10番60号（永大産業(株)本社内）
TEL 06-6684-3027

工場：静岡県駿東郡小山町湯船字下原1278-11（工場建設中）
※ 工場建設後、本社は上記住所に移る計画です。

設立：2019年 5月 22日

生産量：年間18万トン（月15,000トン）

操業：2021年度より本格操業を開始する計画

従業員：130名程度を計画



小山町ふじのくにの
フロンティアを拓く取組
新産業集積エリア参入第1号



パーティクルボード（PB）

1. 新しい工業団地③「アグリインダストリーエリア」

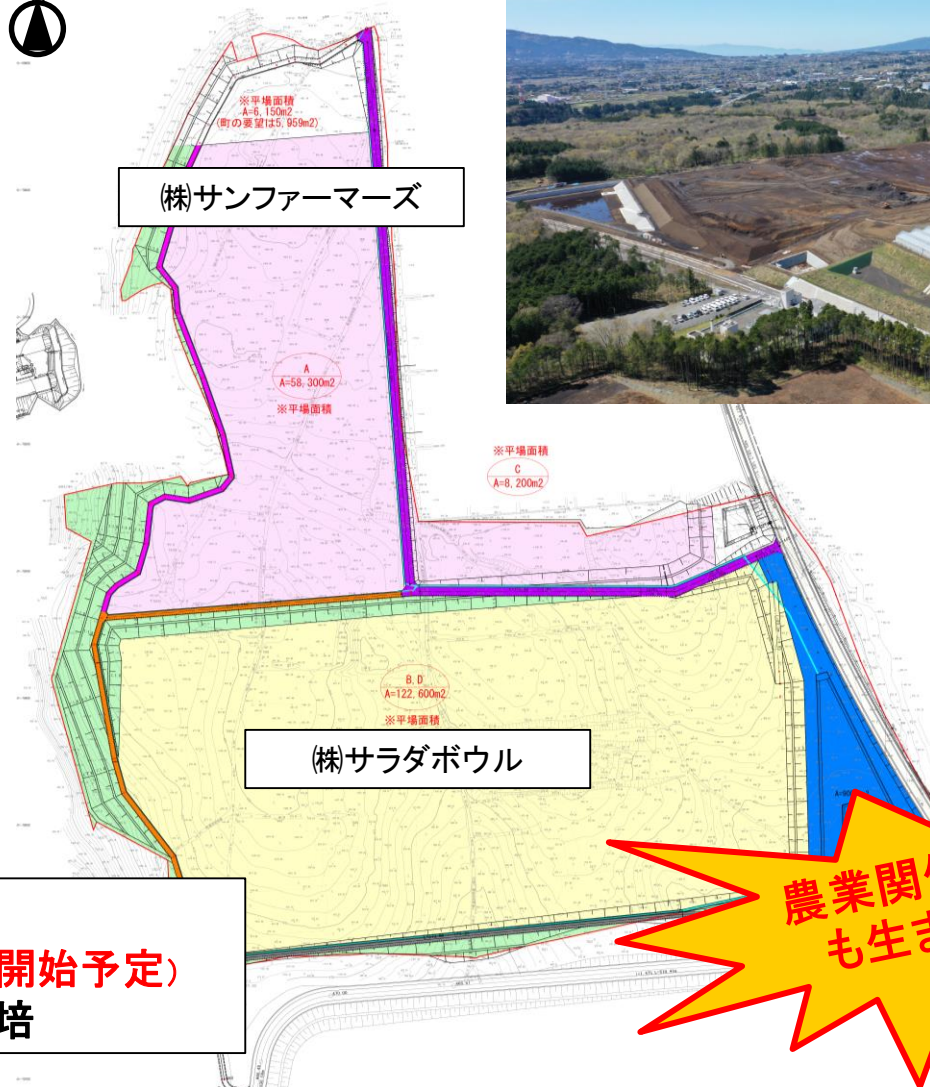
『アグリインダストリーエリア』

東京ドーム約7個分の広さ

大規模施設で、ICTを活用した高度な環境制御技術による周年・計画生産を実現！



(株)サンファーマーズ
2021年度(建設開始予定)
・アメラトマト栽培



アメラトマト



(株)サラダボウル
2022年度(建設開始予定)
・葉物野菜等栽培

農業関係の雇用
も生まれます

2.モータースポーツビレッジ



富士霊園

新東名高速道路

富士スピードウェイ

小山PAスマートIC

2. モータースポーツビレッジ 周辺将来図

2022年度ハイアットホテルオープン予定

富士スピードウェイ

モータースポーツ施設の整備イメージ

至山梨県

至小山市街地

東京方面

新東名高速道路
※2023年度供用開始予定

ラウンドアバウトの整備イメージ

2022年
モータースポーツ
ビレッジ
一部操業予定!

町道上野大御神線

調整池

新道3628号線

新道3975号線

小山PA (上り)

小山PA (下り)

宿泊施設の整備イメージ

至国道246号

名古屋方面

至国道246号

2023年度新東名小山PAスマートICが開通予定 PA内でも新規雇用が生まれます！

小山PA周辺地区 土地利用計画図

レストラン、
ホテル等の雇用
が生まれます！

宿泊施設

自動車用ガレージ

小山PA

モータースポーツビレッジ(仮称)の建設

交流人口の拡大と雇用の創出
による地域活性化

3.新しい観光施設



足柄SA

スマートIC

東名高速道路

JR御殿場線

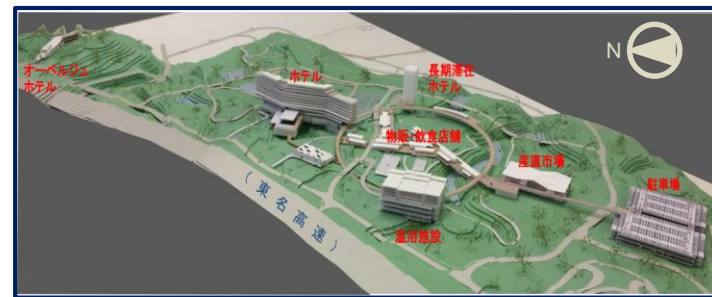
足柄SA

3. 新しい観光施設 ふじのくにAQUA×IGNIS小山事業計画足柄

ふじのくに AQUA×IGNIS小山 事業計画

- ☆県内の海の幸・山の幸を集め販売する**産直市場**
- ☆国内外で活躍する**有名シェフのレストラン**
- ☆本物の素晴らしい**富士山を眺める温泉**
- ☆上質な滞在を約束する**ハイエンドブランドのホテル**

「森をできる限り残して 豊かな自然のもつ魅力を活かす」



(株) ふじのくにアクアイグニス小山



自由な使い方ができる大空間の産直市場

計画概要

事業区域面積: 254,896m²

開発許可: 2019年6月 開業: 2025年(予定)

小山町で体験する新しいおもてなしのかたち

「健康・スポーツ」で創る着地型観光
(地域の創意工夫による新しい旅行の発着点)

※事業計画の再構築中のため、
本内容は変更する場合があります。

あなたの時間を何に使いますか？



Oyama-Town activity



TOKYOまで60分！箱根、山中湖も近くワーケーションが可能！

小山町から首都圏への
アクセスが便利に！

東名厚木ICまで約42km

東名東京ICまで約79km



どこに住んで、どんな暮らしを望みますか？
小山町で実現したいワークスタイルが
見つかるかもしれません。



問合せ先



小山町企業誘致・雇用促進HP



小山町PR動画

小山町 経済産業部 フロンティア推進課
企業誘致・雇用対策室 石田 高橋

TEL: 0550-76-6129

FAX: 0550-76-4633

E-mail: miraikyo@fuji-oyama.jp