

## リスク分担表

項目	内容等	リスク	
		町	事業者
関係法令等の変更	法制度の新設・変更に関するもの		○
税制度の変更	一般的な税制変更		○
物価・金利の変動	物価及び金利の変動による費用負担の増加		○
不可抗力リスク	自然災害等、町及び事業者の両者の責めに期すことのできない自然的または人為的な現象によるリスク	協議事項	
既存の施設・設備等の損傷による修繕	町の責めに帰すべき事由によるリスク	○	
	事業者の責めに帰すべき事由によるリスク		○
	経年劣化等によるもので、施設の躯体及び設備に重大な支障が生じた場合	○	
	経年劣化等によるもので、上記以外のもの		○
既存の施設・設備等の盗難、破損、落書き など	事業者の管理上の瑕疵により発生したリスク		○
	上記以外の場合のリスク	協議事項	
事業の中断・中止	本町の責めに帰すべき事由によるリスク	○	
	事業者の責めに帰すべき事由によるリスク		○
	上記以外の場合のリスク	協議事項	
第三者への損害賠償	事業者が行う事業に起因する事故、維持管理の不備による事故に関するリスク		○
利用者への対応及びトラブルによるもの	事業者が行う事業に起因し発生したリスク		○
周辺住民とのトラブル	本事業に関する反対運動の訴訟等に関するリスク	○	
	上記以外の場合のリスク	協議事項	
原状回復リスク	利用許可施設の原状回復に関するリスク		○
	占用許可施設の撤去に伴う諸費用、及び諸手続きに関するリスク		○